

Osie, 31.08.2018 r.

WYKAZ

Wójt Gminy Osie na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z dnia 2018 poz. 121) podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Osie przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców.

Położenie	Księga wieczysta / Numer działki/ Powierzchnia działki	Numer lokalu mieszkaln ego	Udział gruntu	Powierzchnia użytkowa lokalu wraz pomieszczeniami przynależnymi	Cena zł	Bonifikata zł 30%	Przeznaczenie
Osie ul. Gwarna 6	BY1S/00031590/1 działka nr 23/9 pow. 0,1481 ha	6/1	4450/34574	Lokal – 33,32 m2 Pom. przyn. – 11,18 m2	32 000,00	22 400,00	sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy
		6/2	5605/34574	Lokal – 34,80 m2 Pom. przyn. – 21,25 m2	32 000,00	22 400,00	sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy
		6/3	5600/34574	Lokal – 47,78 m2 Pom. przyn. – 5,59 m2	48 400,00	33 880,00	sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy
		6/4	4217/34574	Lokal – 36,58 m2 Pom. przyn. – 5,59 m2	35 100,00	24 570,00	sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy
		6/5	4716/34574	Lokal – 36,58 m2 Pom. przyn. – 5,59 m2	32 000,00	22 400,00	sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy
		6/6	5883/34574	Lokal – 47,78 m2 Pom. przyn. – 11,05 m2	46 000,00	32 200,00	sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy
		6/7	4103/34574	Lokal – 29,85 m2 Pom. przyn. – 11,18 m2	26 300,00	18 410,00	sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z dnia 2018 poz. 121) wynosi 1 miesiąc od dnia otrzymania zawiadomienia.
2. Zgodnie z art. 68 ww. ustawy najemcom przysługuje bonifikata od ceny sprzedaży lokalu ustalona w drodze Uchwały Rady Gminy Osie Nr XXIX/223/18 z dnia 28 maja 2018 r., która wynosi 30% w przypadku jednorazowej zapłaty ceny.
3. Sprzedaż lokali zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221).

WOJTY
mgr inż. Michał Grabski